

京浜東北線大井町駅徒歩6分
東急大井町線大井町駅徒歩6分
京浜急行線青物横丁徒歩7分

賃料 173,000円 共益費なし

礼金1ヶ月 敷金2ヶ月

仲介手数料(税込)190,300円

更新料/新賃料の1ヶ月 契約期間/2ヶ年

- ★9階 東南角部屋 日照・眺望良好です
- ★3DK 2LDKとしてもお使いいただけます
- ★管理の行き届いた分譲マンションです
- ★ゼームス坂通りにあります
- ★お部屋は住宅街に面しています



パッチャル内覧はこちら↓



905号室
3DK 床面積58㎡

所在/品川区南品川5丁目10番39号

- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建
- 夜間オートロック
- 築年 昭和46年5月 ■入居可能日 即入居可
- 所在階数 9階 ■玄関ドア 1キー2ロック
- 方位 東南向き ■インターホン TVモニター付
- バス ガス給湯 バスタブ新規交換 ■洗濯機置場 室内
- トイレ シャワー洗浄機能付トイレ ■大型収納2箇所
- 洗面台 独立洗面台 ■冷暖房 2基付
- ガス台 システム3口ガスキッチン
- 品川ケーブルTV ■インターネット利用可(有料)
- ダストルーム
- 大型シューズボックス

- 退室時のハウスクリーニング費用70,000円(税別)は借主の負担となります。
- 鍵交換費用33,000円(税別)は借主の負担となります。
- 更新時に更新事務手数料として43,250円(税込)を申し受けます。
- 契約時に火災保険(借家人賠償責任付)18,000円にご加入いただきます。
- 指定保証会社加入必須(株式会社宅建ブレインズ)保証料:月額支払額の50%~



東京都知事(4)85240号

千代田不動産有限公司

〒140-0011 品川区東大井5丁目5番10号

定休日/日曜日・第2第3日曜日の翌日(4月~12月末)

TEL03-3474-3370

FAX03-3458-1611

千代田不動産 検索

客付会社様へ

ネット掲載厳禁

■情報公開日

2021.4.17.

■次回更新予定日

2021.4.30.

手数料	借主		客付	
	手数料負担の割合	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%