

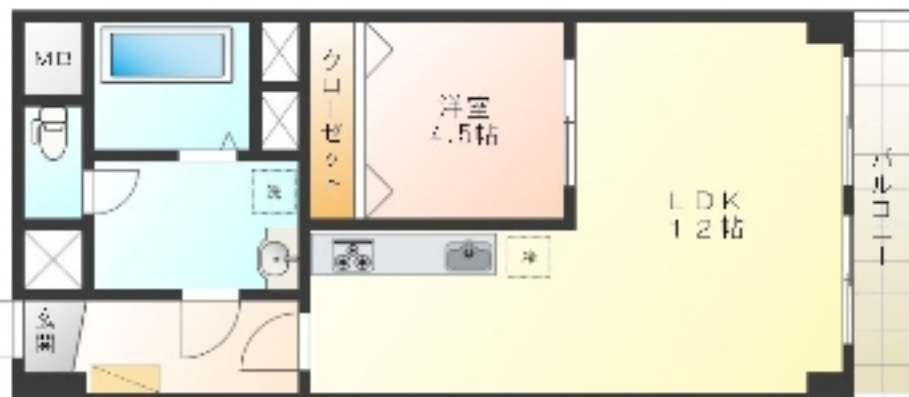
京浜東北線大井町駅徒歩6分  
東急大井町線大井町駅徒歩6分  
京浜急行線青物横丁徒歩7分



★6階 南東向き 日照・眺望良好です。  
★バルコニー側は住宅地です。  
★リフォーム済 1LDK  
★管理の行き届いた分譲マンションです。  
★夜間オートロック ★ダストルーム完備  
★オーナー所有の家具は撤去予定です。



賃料 156,000円 共益費なし  
礼金1ヶ月 敷金2ヶ月  
仲介手数料(税込) 171,600円  
更新料/新賃料の1ヶ月 契約期間/2ヶ年



パチャル内覧はこちら↓

602号室  
1LDK  
床面積50.57㎡



所在/品川区南品川5丁目10番39号



- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建
- 夜間オートロック
- 築年 昭和46年5月 ■入居可能日 即入居可
- 所在階数 6階 ■玄関ドア 1キー2ロック
- 方位 南東向き ■インターホン TVモニター付
- バス ガス給湯 バスタブ新規交換 ■洗濯機置場 室内
- トイレ シャワー洗浄機能付トイレ ■大型収納2箇所
- 洗面台 独立洗面台 ■冷暖房 大型1基付
- ガス台 システム3口ガスキッチン
- 品川ケーブルTV ■インターネット利用可(有料)
- ダストルーム
- 大型シューズボックス

- 退室時のハウスクリーニング費用66,000円(税込)は借主の負担となります。
- 鍵交換費用36,300円(税別)は借主の負担となります。
- 更新時に更新事務手数料として39,000円(税込)を申し受けます。
- 契約時に火災保険(借家人賠償責任付)18,000円にご加入いただきます。
- 指定保証会社利用可(株式会社宅建プレインズ) 保証料:月額支払額の50%~



東京都知事(4)85240号  
千代田不動産有限公司

〒140-0011 品川区東大井5丁目5番10号  
定休日/日曜日・第2第3日曜日の翌日(4月~12月末)

TEL03-3474-3370  
FAX03-3458-1611

千代田不動産 検索

客付会社様へ  
ネット掲載厳禁

■情報公開日 2021.7.15. ■次回更新予定日 2021.8.31.

■手数料	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%